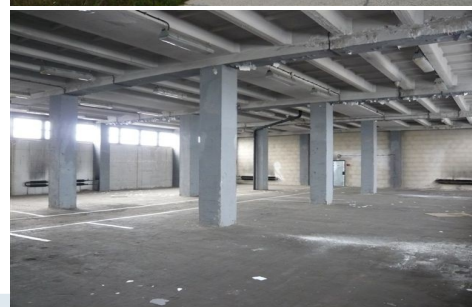


PREDAJ CENTRÁLNEHO SKLADU

Lokalita: Senica
Ulice:
Továrenská

Objekt CENTRÁLNEHO SKLADU nadväzuje na komplex TEXTILNEJ HALY. Päťpodlažná budova slúžila ako sklady na textilnú výrobu. Ide o železobetónový skelet s rebrovými stropmi, vonkajší plášť je osadený po obvode oknami. Vnútri sú poschodia prepojené nákladným výťahom s nosnosťou 1 500 kg a schodiskom. Jednotlivé poschodia sú identické, okrem prízemia, kde sa nachádzajú kancelárie a soc. zázemie. Zásobovanie je cez nákladné rampy alebo priamo z terénu. Sklad je pri hlavnej komunikácii a vedie k nemu aj železničná vlečka. Okolité pozemky zaisťujú dostatočný manipulačný priestor.


Výměra pozemku 3 000 m²
Zastavěná plocha 972 m²
Užitná plocha 4 165 m²
Výměry místností
Vlastnictví osobní

Patro 5. NP

Konstrukce Železobetonový skelet

Orientace V, Z

Vytápění
Plyn
Elektro
Voda
Kanalizace
Nájemní vztahy
Vlastní plynové

 Kapacita 2 000 m³/h

10 000kW

 300 m³/h, 500 m³/h

Dažďová, splašková (ČOV)

Bez nájemních vztahů

VÝMERY: Pozemok cca 3 000 m², zastavaná plocha 972 m² 54 m × 18 m, celková užitková plocha 4 165 m². Jednotlivé výmery: sklad 773,4 m² vstup 17,5 m², schodisko 15,7 m², denná miestnosť 17,55 m², šatňa muži 15,75 m², chodba 12,3 m², umyváreň muži 11,85 m², rampa 342,6 m².

CENA: 170 000 Eur
ev. č. RKH002

Maklér: Jiří Sedlák

Mobil: +421 944 060 127

e-mail: jiri.sedlak@rksedlak.cz

