

ADMINISTRATÍVA

Lokalita: Senica
Ulice:
Továrenská

Predaj administratívnej budovy v centre obce Senica pri Továrenskej ulici. Objekt pozostáva z dvoch vzájomne prepojených častí, sedempodlažnej a dvojpodlažnej budovy. Administratívny objekt je v súčasnosti prázdny. Vhodné využitie je ako kancelárska budova alebo prebudovať na polyfunkčný dom. K budove patrí príslušné parkovisko a pozemky s dostatočnou kapacitou plôch. Objekt si vyžaduje investície do inžinierskych sietí a celkovej modernizácie. Výhodná investícia do budovy v centre.



Výměra pozemku	4700 m ²
Zastavěná plocha	1 232 m ²
Užitná plocha	4 600 m ²
Výmery kanceláří	3260 m ²
Vlastnictví	osobní
Patro	6. NP, 1. PP
Konstrukce	Železobetonový skelet
Orientace	V, Z

Vytápění	Vlastní plynové
Plyn	SPP
Elektro	250 kW
Voda	DN - 40
Kanalizace	Splásková (ČOV)
Nájemní vztahy	Bez nájemních vztahů

VÝMERY: Celková výměra pozemku cca 4 700 m², užitková plocha 4 600 m², zastavaná plocha 1 232 m², výmery kanceláří 3 260 m²

CENA: 499 000 Eur
ev. č. RKH012

Makléř: Jiří Sedlák
 Mobil: +421 944 060 127
 e-mail: jiri.sedlak@rksedlak.cz

